



Государственное унитарное предприятие Республики Карелия
Республиканский государственный центр "Недвижимость"
(ГУП РК РГЦ "Недвижимость")
185035, г. Петрозаводск, ул. Свердлова, 4, тел. 78-30-57, факс. 78-38-78

Органам местного самоуправления
Республики Карелия

Информационное письмо.

В связи с участвовавшими случаями изготовления технических паспортов на объекты жилищного фонда неуполномоченными организациями, ГУП РК РГЦ «Недвижимость» по порядку оформления технических паспортов на объекты, относящихся к жилищному фонду поясняет следующее.

В настоящее время продолжает действовать Порядок осуществления государственного учета жилищного фонда, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 13.10.1997 г. № 1301 «О государственном учете жилищного фонда в Российской Федерации». Пунктом 3 Порядка учета установлено, что технический учет жилищного фонда возлагается на специализированные государственные и муниципальные организации технической инвентаризации — унитарные предприятия, службы, управления, центры, бюро.

В целях государственного учета жилищного фонда БТИ осуществляют техническую инвентаризацию жилищного фонда.

На территории Республики Карелия данным органом является ГУП РК РГЦ «Недвижимость» (согласно постановлению Совета Министров Карельской АССР № 18 от 22.01.1993 г. при Госкомсобственности Республики Карелия было создан Республиканский государственный хозрасчетный центр «Недвижимость» на базе имущества Республиканского бюро технической инвентаризации, правопреемником которого являлся Республиканский центр «Недвижимость», преобразованный впоследствии в ГУП РК РГЦ «Недвижимость»).

Таким образом, до установления порядка осуществления государственного учета жилищного фонда в порядке, предусмотренном действующим законодательством, и признания утратившим силу постановления № 1301, **ГУП РК РГЦ «Недвижимость» как орган технической инвентаризации осуществляет техническую инвентаризацию объектов, относящихся к жилищному фонду, и выдачу технических паспортов на объекты жилищного фонда.**

Зам директора ГУП РК РГЦ «Недвижимость»
Исп. Ласкина Л.В. 780184

С.Ф.Рябов