Республика Карелия

Олонецкий национальный муниципальный район

Администрация Мегрегского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.05.2024 года № 35

О внесении изменений в постановление администрации

Мегрегского сельского поселения от 30.12.2017 № 75 « О регистрации территориального общественного самоуправления «Pizin hieru - деревня Обжа» Мегрегского сельского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия

В соответствии с Положением о территориальном общественным самоуправлении Мегрегскго сельского поселения, утвержденным решением Совета Мегрегского сельского поселения от 10.04.2015 № 7,, ст.27 Федерального закона «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», пп6 ст 13 Устава Мегрегского сельского поселения0,, постановлением администрации от 30.12.2017 № 72 № «О порядке ведения реестра уставов территориального общественного управления в Мегрегском сельском поселении, решения Совета Мегрегского сельского поселения от 28.05.2024 № 35 «О внесении изменений в Устав некоммерческой социально - ориентированной общественной организации «Территориальное общественное самоуправление «Pizin hieru - Новая Обжа» протокола общего собрания членов ТОС от 05.05.2024 г,

администрация Мегрегского сельского поселения **постановляет:**

1. Утвердить новую редакцию Устава территориального общественного самоуправления «Pizin hieru - деревня Обжа» Мегрегского сельского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия, согласно приложению 1.

2. Администрации Мегрегского сельского поселения (Романова Е.В.) внести изменения в реестр ТОС Мегрегского сельского поселения, согласно Приложению № 2.

3. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) на сайте Мегрегского сельского поселения [www.megrega.ru](http://www.megrega.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Мегрегского сельского поселения Козлова А.В.

Приложение 1

к постановлению от 28.05.2024 № 35

Зарегистрирован Утвержден

Администрацией Мегрегского конференцией делегатов по учреждению

Сельского поселения Олонецкого от 29.12.2017

муниципального района от 05.05.2024

Республики Карелия

Постановлением

30.12.2017 № 75

Глава и

Мегрегского сельского поселения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Козлова

Устав

Местной общественной организации

территориального общественного самоуправления

«Uuzi Pizi – Новая Обжа»

Мегрегского сельского поселения

Олонецкого национального муниципального района

Республики Карелия

в редакции постановления 28.05.2024 № 35

д.Обжа

2024 год

**1.Общие положения**

1.1 Территориальное общественное самоуправление является некоммерческой социально ориентированной корпоративной организацией, объединяющей граждан по месту их жительства на территории сельского населенного пункта деревни

сельского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия, не являющегося поселением, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

Полное наименование: Местная общественная организация территориальное общественное самоуправление «Uuzi Pizi – Новая Обжа» Мегрегского сельского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия.

Сокращенное наименование: ТОС «Новая Обжа» (далее – ТОС, организация)

1.2. ТОС не является юридическим лицом с момента его государственной регистрации. ТОС может от своего имени совершать любые сделки, не противоречащие законодательству Российской Федерации и настоящему уставу, приобретать имущественные и личные неимущественные права, быть истцом и ответчиком в суде. ТОС не имеет самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в банках, печать со своим наименованием. Организация не отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ей имуществом. Организация не отвечает по обязательствам своих участников, равно как участники не отвечают по обязательствам организации.

1.3. Правовую основу ТОС составляют Европейская Хартия местного самоуправления, Конституция Российской Федерации, федеральное законодательство, законы Республики Карелия, Положение о территориальном общественном самоуправлении в администрации Мегрегского сельского поселения, иные нормативные правовые акты органов местного самоуправления, а также настоящий Устав.

Территориальная сфера деятельности – д. Обжа Мегрегского сельского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия.

Организационно-правовая форма – общественная организация.

1.4. Местонахождение ТОС – д. Обжа Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия.

**2. Границы территории**

2.1. Территориальное общественное самоуправление осуществляется в пределах улиц д. Обжа, являющейся частью территории Мегрегского сельского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карели.

**3.Цели, предмет, задачи, формы и основные направления деятельности территориального общественного самоуправления**

3.1. ТОС создается с **целью**:

привлечения жителей к решению вопросов жизнедеятельности территории населенного пункта;

реализации прав жителей территории населенного пункта на различные формы осуществления местного самоуправления.

3.2. Для достижения целей ТОС призвано решать следующие **задачи**:

реализация программы содержания и развития деревни Обжа Мегрегского сельского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия, направленной на ее благоустройство и удовлетворение социально- бытовых потребностей ее жителей;

участие жителей деревни Обжа Мегрегского сельского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия в деятельности органов местного самоуправления поселения по вопросам, затрагивающим интересы территории как части муниципального образования.

**Предметом** деятельности является:

- защита прав и интересов жителей деревни \_Обжа Мегрегского сельского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия;

3.3. **Основные направления деятельности** ТОС:

1) защита прав и законных интересов жителей в органах государственной власти и органах местного самоуправления;

2) организация благотворительных акций, содействие в проведении таких акций органами государственной власти, органами местного самоуправления, благотворительными фондами, гражданами и их объединениями, участие в распределении гуманитарной и иной помощи;

3) участие в контроле над выполнением условий владения, распоряжения, пользования, приватизации и аренды муниципальной собственности, расположенной в пределах установленных границ ТОС;

4) содействие правоохранительным органам в поддержании общественного порядка;

5) контроль в сфере потребительского рынка в порядке и формах, установленных органами местного самоуправления;

6) организация клубов по интересам, кружков технического и художественного творчества, спортивных кружков, ведение воспитательной работы среди детей и подростков, оказание помощи инвалидам, престарелым, семьям погибших военнослужащих, малообеспеченным и многодетным семьям;

7) защита интересов жителей как потребителей коммунально-бытовых услуг в соответствующих службах;

8) внесение предложений в соответствующие органы муниципального образования по вопросам, затрагивающим интересы жителей, в том числе:

использования земельных участков, расположенных в пределах установленных границ ТОС под строительство, создание детских и оздоровительных площадок, скверов, стоянок автомобилей, гаражей, площадок для выгула собак и для общественно полезных целей;

создания и ликвидации объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, здравоохранения и других организаций в пределах установленных границ ТОС;

9) содействие в проведении мероприятий санитарного, эпидемиологического, экологического и пожарного контроля и безопасности;

10) контроль над качеством уборки территории, вывозом мусора, работой соответствующих служб по эксплуатации жилого фонда и устранению аварийных ситуаций;

11) содействие жителям в выполнении правил эксплуатации жилищного фонда, участие в мероприятиях по благоустройству территории;

12) информирование населения о решениях органов государственной власти Олонецкого национального муниципального района, Республики Карелия и органов местного самоуправления Мегрегского сельского поселения, принятых по предложению или при участии ТОС;

13) оказание помощи соответствующим органам муниципального образования в решении вопросов капитального ремонта (реконструкции) жилищного фонда и связанного с этим отселения жителей, участие в разработке договоров на проведение указанных работ;

14) поддержание в порядке дворов, дорог, тротуаров, колодцев, мест захоронений, участие в охране памятников истории, культуры, общественных территорий.

15) организация комплексного обслуживания личных подсобных хозяйств;

16) сохранение исторического наследия, развитие туризма, создание местных брендов, продвижение туристических брендов.

17) организация работ по ремонту и содержанию муниципального имущества, включая имущество коммунального комплекса.

Наряду с перечисленными направлениями деятельности ТОС могут быть отнесены и другие вопросы, в том числе переданные ему органами местного самоуправления и добровольно взятые на себя ТОС в соответствии с действующим законодательством.

3.4. ТОС на территории населенного пункта осуществляется в следующих формах:

проведение собраний (конференций делегатов) жителей (участников) территории населенного пункта;

работа органов ТОС;

**4. Органы управления**

4.1. Собрание (конференция) граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление, является высшим органом управления ТОС и может созываться органами местного самоуправления муниципального образования, органами ТОС или инициативной группой жителей.

Собрание (конференция) граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление, проводятся не реже одного раза в год.

В случае созыва собрания (конференции) инициативной группой численность инициативной группы не может быть меньше 10 процентов жителей территории.

Собрание (конференция) граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление, созванная инициативной группой, проводится не позднее 30 дней после письменного обращения инициативной группы в исполнительный орган ТОС.

Граждане, не проживающие постоянно или преимущественно на территории *д.* Обжа, вправе принимать участие в собраниях (конференциях) граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление, с правом совещательного голоса.

Собрание считается правомочным, если в нем принимают участие не менее одной трети жителей дОбжа, достигших шестнадцатилетнего возраста.

Конференция считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей д. Обжа, достигших шестнадцатилетнего возраста.

4.2. К исключительной компетенции собрания (конференции) граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление, относятся:

-принятие устава ТОС, внесение в него изменений;

-избрание других органов ТОС и досрочное прекращение их полномочий;

- определение приоритетных направлений деятельности корпорации, принципов образования и использования имущества ТОС;

- утверждение годовых отчетов и бухгалтерской (финансовой) отчетности;

- принятие решений о создании других юридических лиц;

- принятие решений о создании других юридических лиц, об участии в других юридических лицах;

- определение порядка приема в состав ТОС и исключения из ТОС;

- принятие решений о размере и порядке уплаты имущественных взносов;

- реорганизация и ликвидация ТОС, назначение ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса.

4.3. Решения собрания (конференции) граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление, принимаются открытым голосованием, простым большинством присутствующих и подлежат официальному опубликованию (обнародованию). Решения по вопросам исключительной компетенции принимаются 2/3 голосов присутствующих граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление.

4.4. Для организации и непосредственной реализации направлений деятельности, принятых на себя ТОС, собрание (конференция) избирает **коллегиальный руководящий орган** - Совет.

Совет избирается открытым голосованием сроком на четыре года, избранными считаются жители населенного пункта, получившие 2/3 голосов присутствующих на собрании (конференции делегатов) граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление.

Совет подотчетен собранию (конференции) граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление, отчитывается в своей работе перед жителями не реже одного раза в год.

Совет может быть досрочно переизбран по решению собрания (конференции) граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление, в случае выражения ему недоверия со стороны жителей территории населенного пункта и в иных случаях, предусмотренных законодательством. Избрание новых членов Совета проводится в порядке, предусмотренном настоящим Уставом.

Заседания Совета проводится по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал. Заседание считается правомочным, если в нем принимают участие не менее половины членов Совета. Решение Совета принимается простым большинством голосов присутствующих членов. Решения оформляются протоколом, который подписывается председателем и секретарем.

Деятельность Совета осуществляется в соответствии с программой ТОС, принятой на собрании (конференции) граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление, на основе перспективных и текущих планов, которые составляются с учетом предложений населенного пункта и органов местного самоуправления поселения.

Совет представляет интересы жителей, обеспечивает исполнение решений, принятых жителями на собраниях (конференциях).

Совет может осуществлять хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории населенного пункта, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей жителей, как за счет их собственных средств, так и по договору с органами местного самоуправления с использованием средств местного бюджета.

Совет вправе вносить в органы местного самоуправления проекты муниципальных актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и их должностными лицами, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

4.5. В пределах полномочий, определенных настоящим уставом, Совет имеет право:

созывать собрания (конференции) граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление, для рассмотрения вопросов ТОС,

заключать договоры и соглашения с органами местного самоуправления, а также с другими организациями независимо от форм собственности;

принимать через своих представителей участие с правом совещательного голоса в заседаниях органов местного самоуправления по вопросам, затрагивающим интересы жителей соответствующей территории;

распоряжаться материальными и финансовыми средствами ТОС;

с учетом застройки соответствующей территории разрабатывать планы ее обустройства, привлекать на добровольной основе средства населения и организаций, создавать фонды местной инициативы;

содействовать созданию организаций для оказания услуг населению; объединять на договорных началах собственные средства и средства юридических лиц, граждан, общественных объединений для строительства и содержания различных объектов коммунально-бытового обслуживания, комплексного обслуживания ЛПХ и социально-культурного назначения, получать под свою ответственность кредиты и предоставлять ссуды из собственных средств, приобретать акции и облигации;

определять в соответствии со своим уставом штаты и порядок оплаты труда работников органа ТОС с последующим утверждением их на конференции;

реализовать другие полномочия ТОС, не противоречащие действующему законодательству и настоящему Уставу.

Совет на основе заключенных с органами местного самоуправления договоров вправе:

организовывать и проводить на территории действия ТОС работы по обслуживанию, текущему ремонту зданий и обустройству дворовых территорий (в том числе силами граждан при их добровольном согласии), привлекать для этих целей юридические и физические лица;

выступать заказчиком в проведении строительных и ремонтных работ, работ по благоустройству, осуществляемых в пределах установленных границ ТОС за счет средств ТОС и иных инвесторов в порядке, установленном действующим законодательством;

пользоваться имуществом, созданным за счет средств и трудового участия населения или переданным органами местного самоуправления.

Совет по согласованию с местной администрацией поселения оформляет на территории населенного пункта стенд, на который помещают информационные материалы о его деятельности.

4.6. **Единоличным исполнительным органом** является Председатель, избранный на собрании (конференции) граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление, со сроком полномочий четыре года.

Председатель представляет интересы населения проживающего на данной территории, обеспечивает исполнение решений, принятых на конференциях жителей.

Во исполнение возложенных на Совет задач, Председатель, действует без доверенности от имени ТОС, в.т.ч.:

представляет ТОС в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями, независимо от их форм собственности;

организует деятельность Совета;

организует подготовку и проведение собраний (конференций) граждан, осуществляет контроль по реализации, принятых на них решений;

ведет заседание Совета;

информирует органы местного самоуправления муниципального образования о деятельности ТОС, о положении дел на подведомственной территории;

обеспечивает контроль над соблюдением правил благоустройства и санитарного содержания подведомственной территории ТОС;

информирует органы санэпиднадзора о выявленных нарушениях правил благоустройства и санитарного содержания на подведомственной территории с целью последующего составления протоколов о привлечении к административной ответственности в соответствии с законодательством;

обеспечивает организацию выборов членов Совета взамен выбывших;

подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета;

решает иные вопросы, порученные ему собранием или конференцией жителей, органами местного самоуправления муниципального образования.

Полномочия Председателя и членов Совета досрочно прекращаются в случаях:

подачи личного заявления о прекращении полномочий;

выбытия на постоянное место жительства за пределы соответствующей территории;

смерти;

решения конференции жителей;

вступления в силу приговора суда в отношении Председателя или члена Совета;

по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации о труде (если полномочия осуществляются на постоянной основе).

Выборы новых членов Совета, Председателя производятся не позднее одного месяца со дня прекращения полномочий.

В случае досрочного прекращения полномочий Председателя, один из членов Совета исполняет полномочия Председателя до избрания нового Председателя на основании доверенности.

4.7. Для осуществления контроля и проверки финансово-хозяйственной деятельности конференция (собрание) граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление, избирает контрольно-ревизионный орган ТОС – контрольно-ревизионную комиссию (далее комиссия) сроком на четыре года.

В состав комиссии не могут быть избраны члены Совета.

Комиссия из своего состава избирает Председателя.

Комиссия проводит плановые ревизии финансово-хозяйственной деятельности Совета не реже одного раза в год.

Решением собрания (конференции) граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление, на комиссию могут быть возложены функции по контролю над выполнением Устава ТОС.

Для проверки финансово-хозяйственной деятельности Совета комиссия вправе привлекать аудиторские организации.

Комиссия представляет собранию (конференции) заключение по годовому отчету Совета и годовой отчет о своей деятельности.

Комиссия при необходимости имеет право созвать внеочередную собрание (конференцию) жителей.

Приложение 2

к постановлению от 28.05.2024 № 35

Реестр

ТОСов Мегрегского сельского поселения на 01.07.2024 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование поселения в составе района** | **Наименование  (согласно уставу)** | **Является ли ТОС юридическим лицом (да/нет)** | **Границы ТОС** | **Муниципальный правовой акт об утверждении устава ТОС  (вид документа, дата, номер)** | **ФИО руководителя ТОС** | **Примечание** | номенклатурный номер |
| Мегрегское сельское поселение | Местная общественная организация территориальное общественное самоуправление «Мегрегские карелы» д. Мегрега Мегрегского сельского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия (сокращенно – ТОС «Мегрегские карелы») | да | д. Мегрега | 27.11.2015 г. , регистрационный номер: серия 10 № 001360968 | Лагнина Наталья Юрьевна | 89602150913 | 1:10:14:инн мк |
| Местная общественная организация территориальное общественное самоуправление «Urgilan hieru - деревня Юргелица» Мегрегского сельского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия (сокращенно – ТОС «д. Юргелица») | нет | д. Юргелица | 30.12.2017 г. постановление № 74«О регистрации Устава местной общественной организации ТОС «Urgilan hjerru– деревня Юргелица» Мегрегского сельского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия | Гаврилов Виктор Александрович | 89027713065 | 2:10:14: инн председателя |
| Местная общественная организация территориальное общественное самоуправление «Onkulan hieru - деревня Онькулица» Мегрегского сельского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия (сокращенно – ТОС «д. Онькулица») | нет | д. Онькулица | Постановление администрации Мегрегского сельского поселения от 30.12.2017 года № 73; | Булай Кристина Леонидовна | 89004559240 | 2:10:14: инн председателя |
| Местная общественная организация территориальное общественное самоуправление «Царь гора» д. Сармяги Мегрегского сельского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия | нет | д. Сармяги | 01.07.2019 г. постановление № 25 «О регистрации Устава местной общественной организации ТОС «Царь гора» д. Сармяги Мегрегского сельского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия | Захарова Любовь Михайловна | 89210142686 | 2:10:14: инн председателя |
| Местная общественная организация территориальное общественное самоуправление «Sammatus hieru – деревня Самбатукса» Мегрегского сельского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия (сокращенно – ТОС «д. Самбатукса») | нет | д. Самбатукса | 01.07.2019 г. постановление № 25 «О регистрации Устава местной общественной организации ТОС «Sammatus hieru - деревня Самбатукса» Мегрегского сельского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия | Куликов Дмитрий Иванович - председатель | 89114129542 | 2:10:14: инн председателя |
| Местная общественная организация территориальное общественное самоуправление "Pizin hieru- деревня Обжа" Мегрегского сельского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия | нет | д. Обжа | 30.12.2017г. постановление № 75 «О регистрации Устава местной общественной организации ТОС «Pizin hieru – деревня Обжа» Мегрегского сельского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия | Демоев Михаил Иванович | 89212215004 | 2:10:14: инн председателя |
|  | Местная общественная организация территориальное общественное самоуправление "Uuzi Pizi - Новая Обжа" Мегрегского сельского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия | нет | д. Обжа | 28.05.2024 г. постановление № 35 «О регистрации Устава местной общественной организации ТОС «Pizin hieru – деревня Обжа» Мегрегского сельского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия | Колчина Юлия Владимировна | 89212234090 | 2:10:14: инн председателя |