**Республика Карелия**

**Олонецкий национальный муниципальный район**

**Совет  Мегрегского поселения**

**РЕШЕНИЕ**

**от  24 июля  2013 года                                                                     № 18**

**Об утверждении новой редакции**

**Правил благоустройства территории**

**муниципального образования " Мегрегское сельское поселение"**

             В соответствии с п.19 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003г.№ 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава  муниципального образования "Мегрегское сельское поселение" Совет  "Мегрегского  сельского поселения"

РЕШИЛ :

1. Утвердить новую редакцию  Правил благоустройства  территории муниципального образования " Мегрегское сельское поселение"  (Приложение № 1)
2. Опубликовать (обнародовать)  Правила благоустройства  территории муниципального образования " Мегрегское сельское поселение" в установленном порядке.
3. Признать  утратившими силу Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Мегрегского сельского поселения, утвержденные решением Совета  "Мегрегского сельского поселения"  от 24.05.2006 г. №  11

Председатель Совета                                                                                      Л.С.Ганина

Мегрегского сельского поселения

И.о. Главы  Мегрегского сельского поселения                                           В.А. Гаврилов

**Приложение № 1 к решению Совета "Мегрегского сельского поселения"**

**от  24 июля 2013 г. № 18**

**ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  « МЕГРЕГСКОЕ  СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОДЕРЖАНИЕ**

**1.**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ…………………………………………………………...……….3

**2.** ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ…...……………………………………………………..……………………..5

**3.**УБОРКА ТЕРРИТОРИЙ. СБОР, ВЫВОЗ, РАЗМЕЩЕНИЕ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ И ИНЫХ ОТХОДОВ……..…………………………………………..……….………………8

**4.**СОДЕРЖАНИЕ  ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ. ТРЕБОВАНИЯ К ВНЕШНЕМУ ВИДУ ФАСАДОВ ЗДАНИЙ И    СООРУЖЕНИЙ……………....................................................10

**5.**АДРЕСНЫЕ УКАЗАТЕЛИ……..……………………………………….…………………11

**6.**ОСВЕЩЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ……………………………………………12

**7.** МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ……………………….…………………………12

**8.**ПАМЯТНИКИ, ПАМЯТНЫЕ ДОСКИ………………………………………………........12

**9.**ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ  ЖИЛОЙ СРЕДЫ ДЛЯ ПОЖИЛЫХ ГРАЖДАН И ИНВАЛИДОВ………………………………………………………………………………13

**10.**ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И ОХРАНЕ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ, ОЗЕЛЕНЕНИЮ ТЕРРИТОРИЙ……………………………………………...……………13

**11.**САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ…………..………........15

**12.**БЛАГОУСТРОЙСТВО УЧАСТКОВ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ И САДОВЫХ, ОГОРОДНЫХ, ДАЧНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ…………..............15

**13.**ТРЕБОВАНИЯ К ПРОИЗВОДСТВУ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ….…………………………16

**14.**ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ…....17

**15.**ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ………………….…..17

**16.**ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОНТРОЛЯ НАД СОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ИХ НАРУШЕНИЕ…………………………………………..19

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Правила благоустройства  территории МО « Мегрегское сельское поселение» (далее - Правила) разработаны в целях повышения уровня благоустройства, санитарного содержания и чистоты территории МО « Мегрегское сельское  поселение» (далее – поселения).

1.2. Правила устанавливают единые требования к состоянию благоустройства территории поселения, к порядку уборки и содержания территории  поселения.

1.3. Настоящие Правила действуют на всей территории поселения и обязательны для выполнения всеми юридическими, физическими, должностными лицами и индивидуальными предпринимателями.

1.4. Для целей настоящих Правил используются следующие понятия:

**Землепользователи** – юридические, физические лица или индивидуальные предприниматели, владеющие или пользующиеся земельными участками на праве собственности, постоянного, бессрочного или временного пользования, аренды или на ином вещном праве.

**Благоустройство территории** – совокупность работ, включающих  уборку территории и её содержание   в соответствии с  санитарными  нормами, требованиями, установленными настоящими Правилами, а так же мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни населения на территории поселения.

**Объекты благоустройства** - территории поселения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования.

**Многоквартирный дом** – здание, имеющее в совокупности две и более квартиры, имеющие самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к дому, либо в помещения общего пользования в таком доме. Многоквартирный дом содержит в себе элементы общего имущества собственников помещений в таком доме в соответствии с жилищным законодательством.

**Индивидуальный жилой дом** -  здание, имеющее в совокупности комнаты и помещения вспомогательного использования, имеющее самостоятельный выход на земельный участок, прилегающий к дому.

**Придомовая территория** – земельный участок, на котором расположен многоквартирный или индивидуальный жилой дом, с элементами озеленения и благоустройства и иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства дома и расположенными на указанном земельном участке объектами. Границы и размер земельного участка устанавливаются на кадастровом плане-схеме.

**Территория общего пользования** – часть территории поселения, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.

**Отведенная территория** – земельный участок в пределах границ, установленных на кадастровом плане-схеме, предоставленный в установленном порядке юридическим, физическим, лицам или индивидуальным предпринимателям на праве собственности, аренды и ином вещном праве.

**Закрепленная территория** – земельный участок, предназначенный  для содержания, уборки и выполнения работ по благоустройству на основании договора,  заключаемого администрацией поселения (далее – администрация) с собственником или пользователем земельного участка, здания, строения, сооружения, объекта с кратковременным сроком эксплуатации, ограждения, строительной площадки, объекта торговли, рекламной конструкции и иных объектов.

**Малые архитектурные формы** - скамейки, декоративные ограждения, урны, клумбы, цветники, рабатки, декоративные скульптуры, декоративные бассейны, фонтаны, иные предметы садово-парковой мебели и инвентаря, оборудования детских площадок, устройства для игр детей, отдыха взрослого населения, остановочные пункты общественного транспорта и т.д.

**Земляные работы** - работы, связанные с выемкой, укладкой грунта, с нарушением усовершенствованного или грунтового покрытия территории поселения, либо с устройством (укладкой) усовершенствованного покрытия дорог.

**Устройства наружного освещения** - технические сооружения, приборы, предназначенные для освещения улиц, площадей, дворов, входов зданий, адресных указателей.

**Зеленые насаждения** - древесные, кустарниковые и травянистые растения естественного и искусственного происхождения.

**Организации – юридические лица, образованные в соответствии  с законодательством Российской Федерации,  и индивидуальные предприниматели (физические лица, зарегистрированные в установленном порядке и  осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица).**

**Специализированная организация по сбору и перевозке отходов**  - организации, осуществляющие деятельность по сбору и вывозу отходов от мест их образования или накопления в места захоронения и использования отходов.

**Уборка территорий** - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно

эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

**2. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ.**

2.1. Землепользователи  обязаны содержать территории  своих  земельных участков в состоянии, отвечающем требованиям, установленным настоящими Правилами.

2.2. Перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения должны соответствовать нормам действующего законодательства.

Содержание территории включает в себя текущий ремонт дорог, искусственных сооружений, регулярную уборку мусора, снега и льда с проезжей части улиц, уход за зелеными насаждениями, своевременный текущий ремонт фасадов зданий, включая отдельные элементы (цоколи, ступени, карнизы, двери, козырьки, водосточные трубы и т.п.), опор уличного освещения и контактной сети, малых архитектурных форм, ремонт и очистку смотровых колодцев и дождеприемников.

Содержание улиц включает в себя комплекс мероприятий сезонного характера, обеспечивающих чистоту и опрятный вид проезжей части и других дорожных сооружений, а также нормальные условия движения транспорта и пешеходов.

Содержание дорог включает в себя комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационные характеристики дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги. Показатели эксплуатационного состояния дорог должны соответствовать требованиям, установленным ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения». Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения  осуществляет администрация.

Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, пешеходных переходов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах поселения  (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и территориального значения)  осуществляет администрация.

2.3. Для обеспечения надлежащего содержания территории поселения, администрацией ежегодно, в срок до 1 января,  утверждается перечень территорий, подлежащих плановой механизированной и ручной уборке.

2.4. Лицами, ответственными за содержание и санитарную очистку территорий являются:

- На **придомовых** территориях  многоквартирных  домов –  собственники помещений в данном доме или руководители организаций, осуществляющих управление многоквартирным домом

- На отведенных организациям территориях –  их руководители.

- На отведенных физическим лицам территориях -  граждане – землепользователи.

- На территориях, отведенных под проектирование и застройку, где ведутся строительно-монтажные работы  – физические лица, индивидуальные предприниматели или руководители организаций, которым отведены земельные участки.

- На территориях, отведенных под объекты торговли и питания – владельцы или пользователи объектов торговли и питания.

- На земельных участках опор линий электропередачи, охранных зон кабелей,  газопроводов, магистральных водоводов, теплотрасс и других инженерных коммуникаций –  руководители организаций, владеющие данными инженерными сооружениями на праве собственности, аренды или ином вещном праве.

 - На кладбищах  – администрация.

- На территориях проезжих частей улиц, остановочных пунктах общественного транспорта  и полос отвода – администрация   (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и территориального значения).

2.5. Благоустройство территории  поселения включает в себя:

- подготовку территории к застройке, устройство внутриквартальных проездов, тротуаров, пешеходных дорожек, площадок, ограждений, открытых спортивных сооружений, оборудование мест отдыха, озеленение территорий;

- содержание в  состоянии, отвечающем нормам технической эксплуатации,  зданий и сооружений, дорог, водопропускных труб, сетей уличного освещения, остановочных пунктов общественного транспорта, малых архитектурных форм, объектов с кратковременным сроком эксплуатации, знаково-информационных систем, других объектов;

- проведение земляных работ и восстановление нарушенных элементов благоустройства после строительства, реконструкции и ремонта объектов коммунального назначения, коммуникаций, дорог, проведение реставрационных работ.

2.6. На территории поселения  запрещается:

- накопление и размещение  бытового, строительного, природного мусора, отходов производства и потребления в не отведенных для этих целей  местах.

- складирование  строительных материалов, оборудования, грунта, дров, угля на улицах, тротуарах, газонах и в других, не  отведенных для этих целей местах;

- накопление мусора, грязи, нечистот, льда и загрязненного снега на проезжей части улиц, а также на территории  зеленых насаждений;

- сваливание всякого рода отбросов, мусора, земли, а также сточных вод из не канализированных  домов на улицу, в лесную зону, вдоль дорог, в дренажные канавы, на берега ручьев и рек, на свободные территории и в другие места, не отведенные для этих целей;

- повреждение и уничтожение малых архитектурных форм;

- самовольная установка на стенах зданий различных растяжек, антенн и других устройств;

-  самовольная установка технических средств организации дорожного движения (шлагбаумы, ограждения, дорожные знаки и т.д.);

- самовольное строительство разного рода  построек (гаражи, сараи, бани, теплицы, и т.д.);

- оставление неисправных, разукомплектованных и по иным причинам непригодных к эксплуатации транспортных средств на придомовых территориях и территориях общего пользования и непринятие мер по их эвакуации по истечении  5 суток и более со дня соответствующего уведомления собственника (пользователя ) транспортного средства. В случае не установления собственника (пользователя) транспортного средства, производство эвакуации осуществляет администрация.

- размещение автотранспортных средств на газонах, тротуарах,  пешеходных дорожках, детских и спортивных площадках, вблизи газовых  и трансформаторных подстанций, на люках инженерных сетей и сооружений;

- размещение автотранспортных средств с максимально разрешенной массой более 3,5 тонн  на придомовых территориях, а также оставление на длительную стоянку (более 1 суток)  на проезжей части автотранспортных средств, мешающих очистке улиц и создающих помехи в дорожном движении и угрозу безопасности;

- размещение автотранспорта в местах, затрудняющих проезд специального автотранспорта к мусоросборным камерам и контейнерным площадкам;

- производство ремонта, мойки машин и других транспортных средств, слив бензина и масла в не отведенных для этих целей местах;

- осуществление движения своим ходом машин и механизмов на гусеничном ходу на улицах и дорогах с асфальтовым покрытием;

- стоянка автотранспортных средств под окнами многоквартирных домов ближе 5 метров от стены здания;

-содержание в неисправном состоянии проезжей части дорог, тротуаров, водоохранных сооружений, железнодорожных переездов, содержание люков в открытом состоянии или с неисправными крышками, отсутствие ограждений опасных мест;

- содержание территорий и мест общего пользования во время торговли и  при проведении общественных мероприятий с нарушением санитарных норм и правил;

- разжигание костров, сжигание мусора,  листьев, сухой прошлогодней травы на территории поселения в период  объявленного  пожароопасного периода;

- складирование тары и упаковочного материала на отведенных или закрепленных  территориях расположения   торговых организаций ;

- привязка к деревьям веревок и проводов, прикрепление к ним рекламных щитов, расклейка объявлений и прочего, что может повредить зеленым насаждениям;

- расклейка афиш, объявлений, агитационных материалов на стенах зданий, столбах и опорах линий электропередач и распределительных щитах, других объектах, не предназначенных для этой цели.

**3. УБОРКА ТЕРРИТОРИЙ. СБОР, ВЫВОЗ, РАЗМЕЩЕНИЕ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ И ИНЫХ ОТХОДОВ.**

3.1. Землепользователи обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку  земельных участков в соответствии с действующим законодательством.

3.2. Организация уборки территорий общего пользования осуществляется администрацией.

3.3. Уборка территории  предусматривает сбор, удаление твердых  бытовых отходов (ТБО) и мусора, в том числе пищевых отходов, жидких бытовых отходов (ЖБО) из канализованных зданий, уличного мусора, других бытовых отходов.

3.4. Сбор, вывоз, размещение ТБО и ЖБО производятся по единой планово-регулярной системе в соответствии с "Санитарными правилами  содержания территории населенных мест", Правилами  предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 10.02.1997 № 155 с изменениями от 15 сентября 2000 года.

3.5. Все лица, указанные в пункте 3.1. и 3.2., осуществляющие деятельность на территории поселения, обязаны обеспечить вывоз отходов производства и потребления, ТБО, КГО, ЖБО самостоятельно или путем заключения договоров со специализированными  организациями в специально отведенные для этих целей места. Подтверждением осуществления вывоза отходов на специально отведенные места служат документы (договоры, справки, товарные чеки и т.д.)

Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели,  разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет произвести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления в несанкционированных местах, удаление отходов производства и потребления и рекультивация земельного участка производится землепользователями  или администрацией.

3.6. Накопление ТБО производится в контейнеры. Для этого  на отведенной  и закрепленной территории зданий, сооружений или в иных установленных местах размещается необходимое в соответствии с нормами накопления количество контейнерных площадок с плотно закрывающимися мусоросборниками – контейнерами, располагаемыми на асфальтированном или бетонном основании.

3.7. Физические лица (в т.ч. через управляющие организации и ТСЖ ), юридические лица и индивидуальные предприниматели  в собственности, аренде или на  ином вещном праве  находится контейнерная площадка или контейнеры, обязаны обеспечить:

- организацию вывоза отходов и контроль за выполнением графика удаления отходов;

- свободный подъезд и её освещение;

- в зимнее время года - очистку от снега и наледи подходов и подъездов с целью создания нормальных условий для разворота и проезда автотранспорта специализированной организации по сбору и перевозке отходов,  и пользования населением;

-  своевременную очистку и дезинфекцию контейнеров;

- своевременный ремонт и замену непригодных к дальнейшему использованию контейнеров;

   - своевременную уборку территории  контейнерной площадки и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием.

3.8. ТБО и КГО вывозятся на полигон, предназначенный для размещения отходов.

3.9. Выгребные ямы и дворовые уборные  в неканализированном жилищном фонде  своевременно очищаются, дезинфицируются и содержатся в исправном состоянии собственниками, арендаторами или пользователями этих объектов,

3.10. Организацию работы по очистке и уборке территории рынков  в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках  осуществляют администрации рынков.

3.11.  Содержание и уборку скверов, садов, парков и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов, а так же зеленых насаждений на территориях общего пользования осуществляет администрация .

3.12. Железнодорожные пути, проходящие в черте населенных пунктов поселения в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), убираются и содержатся силами и средствами  организаций, имеющих в собственности, аренде или ином вещном праве  данные сооружения.

3.13. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей обязана производиться силами и средствами организаций, владеющих данными инженерными сооружениями на праве собственности, аренды или ином вещном праве.

В случае, если указанные в данном пункте объекты являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий осуществляет  администрация.

3.14. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению,  осуществляется администрацией.

3.15. Сжигание всех видов отходов на земельных участках и мусоросборниках запрещается.

**4. СОДЕРЖАНИЕ  ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ.**

**ТРЕБОВАНИЯ К ВНЕШНЕМУ ВИДУ ФАСАДОВ И ОГРАЖДЕНИЙ  ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

4.1. Производственные и административные здания, многоквартирные и индивидуальные жилые дома, павильоны и киоски, ограждения, реклама, вывески, малые архитектурные формы, технические средства организации дорожного движения, сети и устройства наружного освещения, водоотводящие устройства от наружных стен зданий, другие элементы внешнего благоустройства должны постоянно поддерживаться в чистоте и исправном инженерно-техническом состоянии (в надлежащем состоянии).

4.2. Сохранность жилищного фонда, надлежащее его содержание и использование обеспечиваются собственниками в т.ч. через управляющие организации и ТСЖ,  в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Собственники, арендаторы и пользователи зданий, сооружений, строений, обязаны обеспечить производство работ по надлежащему содержанию зданий, строений и сооружений и иных объектов недвижимости на земельных участках в соответствии с градостроительной и проектной документацией, градостроительными нормативами и правилами, экологическими, санитарными, противопожарными и иными специальными нормативами, в том числе, по проведению ремонта, реставрации, покраске фасадов и их отдельных элементов.

4.3. Требования к внешнему виду фасадов зданий и сооружений:

4.3.1. Собственники, арендаторы и пользователи зданий и сооружений обязаны содержать в исправном состоянии, а также своевременно осуществлять ремонт и окраску фасадов     зданий, сооружений, ограждений, входных дверей, балконов и лоджий, водосточных труб, производить очистку фасадов зданий и сооружений от самовольно расклеенных объявлений, информации и надписей; своевременно производить удаление наледи и сосулек с фасадов, крыш, других элементов зданий и сооружений, представляющих угрозу здоровью и жизни людей.

**5. АДРЕСНЫЕ УКАЗАТЕЛИ**

5.1. Адресные указатели - унифицированные элементы ориентирующей информации, обозначающие наименования улиц, номера домов, корпусов, подъездов и квартир в них (номерные знаки, указатели, обозначающие наименование улицы и номер дома).

5.2. Присвоение номера строению производится  на основании постановления администрации .

5.3. Адресные указатели изготавливаются в виде табличек из листового металла или пластика. На жилых индивидуальных  домах допускается изготовление указателей на деревянной основе или в виде надписей, выполняемых на фасаде здания.

5.3.1.Размер поля адресного указателя (таблички) названия улицы должен составлять 90 х 30 см;

5.3.2. Размер поля адресного указателя (таблички) номера здания должен составлять 30 х 30 см;

5.4. Написание букв и цифр на указателях названия улицы и номера здания   выполнять преимущественно  черным цветом на белом фоне.

5.5. Указатели наименования улицы с обозначением нумерации домов устанавливаются:

-  на высоте не ниже 2 метров и удалении не менее 0,5 м от  угла здания.

 - на лицевом фасаде - в простенке с правой стороны фасада;

5.6. Указатели номеров подъездов и квартир вывешиваются у входа в подъезд. Нумерация подъездов и квартир в доме  должна идти слева направо.

5.7. Конструктивное решение адресных указателей должно обеспечивать прочность, удобство крепежа, минимальный контакт с архитектурными поверхностями, удобство обслуживания (очистки, ремонта, замены деталей и осветительных приборов), безопасность эксплуатации.

5.8. Изготовление, установку и содержание адресных указателей:

- с наименованием улицы и номера дома на многоквартирных домах и наименованием улицы на индивидуальных  жилых домах обеспечивает администрация;

- с номером подъезда -  собственники  помещений в многоквартирных домах,  в т.ч. через управляющие организации и ТСЖ,

- с номером строения на индивидуальных жилых  домах,  зданиях организаций, номеров квартир – собственники  домов, зданий, квартир;

**6. ОСВЕЩЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ**

6.1. Улицы, дороги, территории общего пользования, территории кварталов и многоквартирных домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а так же дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах необходимо освещать в темное время суток.

Освещение данных объектов, а так же строительство,  эксплуатацию, текущий и капитальный  ремонт сетей освещения обязаны осуществлять  их собственники или уполномоченные  собственником лица.

6.2.Размещение уличных фонарей, других устройств наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением должно соответствовать в полной мере ГОСТ Р50597-93 ВСН «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения».

6.3. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения. Праздничное оформление включает вывеску лозунгов, аншлагов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов.

**7. МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ**

7.1. Территории жилой застройки, общественно-деловые зоны, улицы, площадки для отдыха оборудуются малыми архитектурными формами.

 7.2. Установка и эксплуатация (в т.ч. ремонт, покраска) малых архитектурных форм осуществляется землепользователями.

7.3. Конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость, безопасность пользования.

**8. ПАМЯТНИКИ, ПАМЯТНЫЕ ДОСКИ**

8.1. Памятники (обелиски, стелы, монументальные скульптуры и т.п.), памятные доски, посвященные историческим событиям, жизни выдающихся людей, на территориях общего пользования устанавливаются на основании постановлений администрации.

8.2. Установка памятников, памятных досок на земельных участках, зданиях и сооружениях, находящихся в собственности, аренде или в ином вещном праве физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей  осуществляется с согласия собственников  данных объектов.

8.3. Содержание памятников, памятных досок осуществляет администрация.

**9. ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ  ЖИЛОЙ СРЕДЫ ДЛЯ ПОЖИЛЫХ ГРАЖДАН И ИНВАЛИДОВ**

9.1. При проектировании благоустройства в условиях сложившейся застройки на земельных участках, объектах инженерной и транспортной инфраструктур, социального и культурно-бытового обслуживания населения обеспечивается их доступность для пожилых граждан  и инвалидов путем оснащения  их элементами и техническими средствами, способствующими передвижению пожилых граждан и инвалидов (специально оборудованные пешеходные пути, пандусы, места на остановочных пунктах общественного транспорта и автостоянках, поручни, ограждения, приспособления и т.д.).

9.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых граждан и инвалидов, осуществляются при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, а в условиях сложившейся застройки -  собственниками, владельцами, пользователями земельных участков, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, социального и культурно-бытового обслуживания населения.

**10. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И ОХРАНЕ  ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ, ОЗЕЛЕНЕНИЮ ТЕРРИТОРИЙ**

10.1.Содержание и охрана зеленых насаждений включает в себя: сохранность, полив в сухую погоду, борьбу с вредителями и болезнями, уборку сухостоя и упавших зеленых насаждений, вырезку, спил сухих и ломаных веток, очистку и скашивание газонов, подготовку зеленых насаждений к зиме.

10.2. Ответственность за содержание и сохранность зеленых насаждений, надлежащий уход за ними возлагаются:

- на администрацию – на территориях общего пользования;

- на собственников  и пользователей зданий, строений, сооружений - на отведенных и закрепленных  территориях.

- на организации, в т.ч.  со дня начала работ на  подрядные – на  отведенных под застройку территориях .

10.3. Снос зеленых насаждений на земельных участках, не находящихся в собственности организаций и физических лиц, допускается только при наличии разрешения, выданного в соответствии с административным регламентом   «Выдача разрешений на вырубку деревьев и кустарников» :

- при строительстве и реконструкции дорог, улиц, инженерных сетей, зданий и сооружений, предусмотренных генеральным планом и проектами строительства, согласованными и утвержденными в установленном порядке;

- при невозможности обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

- при ликвидации аварий на инженерных сетях (на участках вне их защитных зон);

- в случае нахождения деревьев в состоянии, представляющем потенциальную угрозу безопасности граждан.

10.4. Зеленые насаждения, поврежденные или уничтоженные в результате производства строительных, ремонтных и иных видов работ, восстанавливаются  юридическими, физическими лицами, индивидуальными предпринимателями,  проводившими работы, или за счет   их денежных средств.

10.5. Ответственность за обрезку ветвей деревьев и кустарников, мешающих электрическим линиям или линиям связи, несет   организация, в собственности , аренде или ином вещном праве которой находятся указанные линии.

10.6. В местах  общего пользования, где имеются зеленые насаждения, а так же на газонах не допускается:

- добывать сок из деревьев, подрубать, наносить другие механические повреждения деревьям, кустарникам;

- самовольно вырубать деревья и кустарники на территориях, являющихся местами общего пользования;

- разжигать костры и совершать иные действия, нарушающие правила пожарной безопасности;

- подвешивать на деревья гамаки, качели, забивать гвозди в деревья, прикреплять рекламные щиты, электропровода, ограждения и т.п., которые могут повредить деревьям;

- устраивать скопления мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;

- складировать строительные материалы, дрова, уголь, бытовые отходы, устраивать на озелененных территориях огороды;

- осуществлять движение, стоянку и остановку механических транспортных средств и прицепов к ним (кроме транспортных средств, используемых для проведения работ по благоус